



АССОЦИАЦИЯ  
ЛИЗИНГОДАТЕЛЕЙ

**БЕЛОРУССКИЙ РЫНОК ЛИЗИНГА.  
ОСНОВНЫЕ ИТОГИ 2016 ГОДА**

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

По состоянию на 31.12.2016 г. лизинговые операции в Республике Беларусь осуществляли 94 специализированные лизинговые организации и 13 банков. Ассоциацией лизингодателей Республики Беларусь при поддержке Национального банка Республики Беларусь было проведено исследование данного рынка по результатам деятельности в 2016 г., которое легло в основу рейтинга лизинговых компаний.

Объем нового бизнеса по итогам 2016 года составил 756 351 280 рублей или 344 млн. евро по среднему официальному курсу Национального Банка за 2016 год. Объем нового бизнеса вырос к 2015 году на 106 651 280 рублей или на 16,4%. Снижение объема нового бизнеса, пересчитанное в евро, составило 25 млн. евро или на 6,8%. Объем нового бизнеса по итогам 2016 года составил 0,9% к ВВП, 4,2% к инвестициям в основной капитал и 11,9% к затратам на приобретение машин, оборудования, транспортных средств.

Стоимость заключенных за год договоров лизинга компаниями, входящими в реестр Национального Банка, составила 1 111 515 635 рублей, из них 21,8% объема приходится на договора с физическими лицами и 78,2% – на договора с юридическими лицами и предпринимателями. Всего заключено 146 450 договоров, из них 140 289 – с физическими лицами. Следует отметить, бурный рост стоимости и количества договоров, заключенных с физическими лицами. Доля договоров потребительского лизинга выросла в 3,7 раза, с 5,9% в 2015 году до 21,8% в 2016, а количество договоров – в 4,7 раза с 29 988 до 140 289. Средняя стоимость договора составила 7 590 рублей. С юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями средняя стоимость договора составила 141 024 рубля, с физическими лицами – 1 730 рублей.

Общая стоимость заключенных лизинговыми организациями договоров увеличилась с 10 535 млрд. неденоминированных рублей в 2015 году до 1 111 515 635 деноминированных рублей. Рост составил 58 015 635 рублей или 5,5%. В валютном выражении объем заключенных договоров уменьшился с 598 млн. евро (по среднему официальному курсу) в 2015 году до 505 млн. евро в 2016 г. (на 15,6%). Для 16% заключенных договоров валютой договора являлась иностранная валюта. По остальным оплата осуществлялась в белорусских рублях.

Тринадцать белорусских банков в 2016 году заключили договоров финансового лизинга на сумму 207 613 000 рублей, из них в свободно-конвертируемой валюте 71%.

Общая стоимость договоров, заключенных банками и лизинговыми организациями составила 1 319 128 635 рублей. В 2016 году доля банков в общем объеме заключенных договоров финансового лизинга выросла до 15,7%. Общая стоимость договоров, заключенных банками и лизинговыми организациями в 2016 году превысила прошлогодний уровень на 206 428 635 рублей, или на 18,6%. В валютном выражении общая стоимость заключенных договоров составила 599 млн. евро, что на 5,2% меньше прошлогоднего показателя. Общая стоимость заключенных договоров составила 1,5% к ВВП и 7,3% к инвестициям в основной капитал.

Основную массу заключенных договоров составляли договора финансового лизинга. Договора оперативного лизинга не заключались, а договора сублизинга заняли тысячные доли процента от общего объема заключенных договоров. Снизилась почти в два раза процентная составляющая договоров возвратного лизинга – с 19,5% в 2015 году, до 10,4% в 2016 году. Осталась на прежнем уровне доля заключенных договоров международного экспортного лизинга – 0,7%. В то же время, доля договоров импортного лизинга выросла с 9,5% в 2015 и до 15,8% в 2016 году.

Структура договоров по предметам лизинга претерпела некоторое изменение. Здания и сооружения в качестве предметов лизинга стали использоваться гораздо реже, и их доля уменьшилась с 21,9% в 2015 г. до 6,7% в 2016 г. Интерес к таким предметам лизинга, как машины и оборудование, снизился с 34,7% в 2015 г. до 26,5% в 2016 г., что говорит о падении спроса на инвестиции в обрабатывающих отраслях промышленности. Значительно выросла доля транспортных средств - с 39,8% в 2015 г. до 56,0% в 2016 г. Доля иных предметов лизинга выросла с 3,6% в 2015 г. до 10,8% в 2016 г. Рост процентной доли иных предметов лизинга вызван интенсивным развитием сегмента потребительского лизинга.

Структура источников финансирования нового бизнеса (общей стоимости переданных предметов лизинга, без НДС) в 2016 г. выглядела следующим образом:

50,1% предметов лизинга было приобретено за счет собственных средств и авансов лизингополучателей, 49,9% – за счет заемных средств. Впервые за все годы наблюдений, собственные средства в финансировании нового бизнеса превысили 50%. Средний процент авансов составил 18,7%.

Важным показателем рынка является объем лизингового портфеля, который отражает суммарный объем обязательств лизингополучателей на конкретную дату без учета просроченных платежей. Лизинговый портфель организаций, входящих в реестр Национального Банка, на 01.01.2017 г. составил 2 302 392 127 рубля. На начало текущего года действующими оставались 178 372 договоров, что почти в три раза больше, чем на соответствующий период предыдущего года. Лизинговый портфель банков на 01.01.2017 г. составил 286 135 000 рублей. Суммарный лизинговый портфель лизинговых организаций и банков составил 2 589 млн. рублей, что на 0,25% меньше аналогичного показателя на 01.01.2016г.

Сумма просроченной задолженности по состоянию на 31.12.2016 года составила 3,3% к сумме начисленных платежей и 1,6% к величине лизингового портфеля, несколько снизившись к соответствующим показателям на начало 2016 г. – 4,1% и 1,7%.

По результатам рейтинговых исследований были рассчитаны коэффициенты монополизации рынка, показавшие, что рынок лизинга Республики Беларусь относится к низкоконцентрированным. По итогам 2014 – 2015 г.г. рынок лизинга Республики Беларусь классифицировался как умеренноконцентрированный.

Дополнительно в ходе анализа рынка было проведено составление ранжированных списков (рэнкингов) основных профессиональных лизинговых компаний по 26 различным показателям, разделенным по трем группам: показатели количественных результатов лизинговой деятельности, показатели эффективности лизинговой деятельности и показатели финансовой устойчивости.

Несмотря на то, что по состоянию на 31.12.2015 г. в реестр лизинговых организаций Национальным банком Республики Беларусь было включено 94 лизинговые организации, многие из них в 2016 г. либо не осуществляли лизинговую деятельность, либо осуществляли ее не систематически, либо исключительно для реализации специальных или внутриведомственных задач в рамках осуществления своей финансово-хозяйственной деятельности. На долю участников рейтинга приходится 81,7 % объема лизингового портфеля и 84,85 % объема нового бизнеса по рынку лизинга Республики Беларусь в целом (в сегменте лизинговых компаний без учета банков-лизингодателей). Исходя из этого, можно сказать, что в целом компании, принявшие участие в рейтинге формируют профессиональный рынок лизинга в Республике Беларусь.

Лизинговые организации преимущественно расположены в г. Минске. Компании, находящиеся в остальных регионах республики составляют менее 19% от общего количества участников рейтинга.

Из компаний, принявших участие в рейтинге, 16 компаний работают на рынке 10 и более лет (61,53 % от общего числа участников), 7 компаний – от 5 до 10 лет (26,92 %), 3 компании – менее 5 лет.

В рамках рейтинговых исследований был проведен опрос среди участников рейтинга по оценке ими своей деловой активности и факторам, отрицательно повлиявшим на деятельность лизинговой организации в отчетном году. Большинство компаний оценили спрос на лизинговую деятельность как среднюю и отметили улучшение по этому показателю по сравнению с 2015 годом, конкурентоспособность – как среднюю и ухудшившуюся, экономическое состояние лизинговой организации – как среднее и ухудшившееся. Основными факторами, отрицательно повлиявшими на деятельность лизинговых организаций в отчетном году стали: высокая стоимость кредитных ресурсов, сложности при получении кредитов и недостаточный объем ресурсной базы.

## *Генеральные партнеры:*

**ООО «Приват Лизинг»**



**ООО «АСБ Лизинг»**



## *Официальные партнеры:*

**ОАО «Промагролизинг»**



**СООО «Райффайзен-Лизинг»**



## *Партнеры:*

**ООО «Риетуму Лизинг»**



**ОАО «Агролизинг»**

